



平成 26 年 5 月 8 日

各 位

会 社 名 ブラザー工業株式会社
代表者名 代表取締役社長 小池 利和
(コード番号：6448 東証・名証 第1部)
問合せ先 コーポレートコミュニケーション部長 橋本 安弘
(TEL：052-824-2072)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 5 月 8 日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 譲渡の理由

当社が保有する賃貸用不動産における賃貸先の退去に伴い、資産効率の向上を目的として当該資産を売却することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現 況
ブラザー・交通公社新宿共同ビル（区分 所有建物及びその敷地） 東京都新宿区新宿三丁目1番23他5筆 土地（所有権分有） 599.4 m ² 建物（区分所有権） 専有部分(1) 3,288.82 m ² 専有部分(2) 558.47 m ² うち持分 146/1000	17,000 百万円	695 百万円	16,302 百万円	賃貸店舗ビル

(注) 譲渡益は譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る諸経費を控除した金額を記載しております。

(注) 本譲渡は共同保有資産の当社所有権のみを対象とするものであり、上記は当該当社所有権部分のみを表示しています。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内法人1社ですが、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	平成 26 年 5 月 8 日
(2) 契約締結日	平成 26 年 5 月 8 日
(3) 物件引渡期日	平成 26 年 5 月 29 日

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、16,302百万円の固定資産売却益を特別利益として本日（5月8日）発表致しました、平成26年度の業績予測に折込み済みです。

以 上

（参考）当期連結業績予想（平成26年5月8日公表分）及び前期連結実績

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益
当期連結業績予想 (平成27年3月期)	670,000百万円	47,000百万円	43,000百万円	46,000百万円
前期連結実績 (平成26年3月期)	616,834百万円	43,301百万円	35,613百万円	19,220百万円